

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 1, 344 20 Domažlice

OBECNÍ ÚŘAD PAŘEZOV		C.úspor.
Došlo	20. 12. 2023	Zprac.
Č.j. PAREZOV..... 594/2023		Ukl.znak
Počet listů..... 1 příloh..... 0		

SPIS. ZN.: OVÚP-4728/2022
NAŠE Č.J.: MeDO-84392/2023-Piv
VYŘIZUJE: Bc. Jiří Pivoňka, DiS.
TEL.: 379 719 111
FAX: 379 722 763
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 20.12.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

OZNÁMENÍ
OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
UPRAVENÉHO NÁVRHU ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PAŘEZOV

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zpracoval podle §55 odst.1 a za použití §47 stavebního zákona zprávu o uplatňování ÚP Pařezov s požadavky na obsah změny č.1 ÚP Pařezov a projednal ji s dotčenými orgány a příslušnými obcemi. Zastupitelstvo obce Pařezov schválilo usnesením č.3/2022 ze dne 16.06.2022 zprávu o uplatňování ÚP Pařezov v období 2016-022, jejíž součástí je i zadání změny č.1 ÚP Pařezov a současně rozhodlo, že tato změna bude pořizována zkráceným postupem dle §55b odst.1 stavebního zákona.

Veřejné projednání návrhu změny č.1 se konalo dne 27.03. 2023, ke kterému byly uplatněno několik nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání, zpracoval pokyny k úpravě návrhu změny č.1 ÚP Pařezov.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny č.1 ÚP Pařezov, pořizovatel oznamuje **opakované řízení (pouze k upraveným částem) o návrhu změny č.1 ÚP Pařezov** ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů (zejména zákona č. 350/2012 Sb.) v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že

opakované veřejné projednání k upraveným částem návrhu změny č.1 ÚP Pařezov za účasti dotčených orgánů se koná dne

26.01.2024 (pátek) ve 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MěÚ v Domažlicích, náměstí Míru 1, Domažlice (budova radnice, IV.patro, č. dveří 406).

Vzhledem k rozsahu není možné zveřejnit na úřední desce celý obsah upraveného návrhu změny ÚP. Do upraveného návrhu změny č.1 ÚP Pařezov je možné nahlédnout:

u pořizovatele:

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, II.patro č.dveří 406, především v úřední dny (pondělí a středa 7.00 – 12.00, 12.30 - 17.00 hod., úterý a čtvrtek 7.00 -11.30, 12.00 – 15.00hod., pátek-zavřeno), jinak dle telefonické domluvy (viz. záhlaví oznámení).

na internetových stránkách města Domažlice: <http://www.domazlice.eu> (v sekci: Úřad/ Územní plánování/ Územní plány/ Pařezov/ Změna č.1 ÚP Pařezov)
(URL): <https://www.domazlice.eu/urad/uzemni-planovani/uzemni-plany/parezov-/zmena-cl-up-parezov/>

a v obci, pro kterou se ÚP pořizuje: Obecní úřad Pařezov, Pařezov č.p.35, 344 01 Domažlice

Upozornění:

Námítky proti částem upraveného návrhu územního plánu mohou podat pouze oprávněný investor, zástupce veřejnosti, vlastníci pozemků a staveb, které byly od veřejného projednání změněny.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne opakované veřejného projednání** může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby podle předchozího odstavce **námítky**, ve který musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě **stanoviska** k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Michal Szmigiel

zástupce vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska Městského úřadu Domažlice:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně MěÚ Domažlice potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. a § 20 zákona č. 183/2006 Sb.

Úřední deska obce Pařezov:

Vyvěšeno dne: 24.12.2023

Sejmuto dne:

Současně OÚ Pařezov potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. a § 20 zákona č. 183/2006 Sb.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Dotčené orgány

1. Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice
2. Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice
3. Městský úřad Domažlice, odbor kanceláře starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 20 Domažlice
4. Plzeňský kraj, Krajský úřad, odbor životního prostředí, IDDS: zyjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 18, , 306 13 Plzeň
5. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeň.kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zyjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň
6. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zyjbr3p
sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
7. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice,
IDDS: samai8a, sídlo: Školní č.p. 111, Město, 344 01 Domažlice 1