OBECNÍ ÚŘAD PAŘEZOV | Č.dopor.
Došlo 11 05. 2022 | Zprac.
Č.j. PAREZOV 229/2022 | Ukl.znak
Počet listů 2 příloh | 326.1

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-4728/2022
NAŠE Č.J.: MeDO-33718/2022-Piv
VYŘIZUJE: Bc. Jiří Pivoňka, DiS.
TEL.: 379 719 111
FAX: 379 722 763
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 11.05.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNAMENÍ O PROJEDNÁVÁNÍ

ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU (ÚP) PAŘEZOV VČETNĚ ZADÁNÍ PRO ZMĚNU Č. 1 ÚP PAŘEZOV

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zpracoval podle § 55 odst. 1 a za použití §47 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška") **zprávu o uplatňování územního plánu Pařezov, včetně zadání pro zpracování změny č.1 územního plánu (ÚP) Pařezov**.

a ve smyslu §47 odstavce 2 stavebního zákona **oznamuje** její projednávání.

Součástí zprávy o uplatňování územního plánu Pařezov za uplynulé období 2016 - 2022 jsou také pokyny pro zpracování návrhu změny č.1 ÚP Pařezov s požadavkem na řešení záměrů Z1.1 – Z1.5 situovaných v k.ú. Pařezov. Změna č.1 ÚP vymezuje nové zastavitelné plochy, rozšiřuje veřejná prostranství pro umístění veřejné dopravní infrastruktury a plošně kompenzuje nové zábory zrušením zastavitelné plochy R24-PZ (záměr Z1.5). Změna č.1 ÚP Pařezov bude pořizována zkráceným postupem v souladu s §55a) stavebního zákona.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Pařezov je vystaven v úplném znění k nahlédnutí u:

u pořizovatele:

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, II.patro č.dveří 406, především v úřední dny (pondělí a středa 7.00 – 12.00, 12.30 - 17.00 hod., úterý a čtvrtek 7.00 -11.30, 12.00 – 15.00hod., pátek - ZAVŘENO), jinak dle telefonické domluvy (viz. záhlaví tohoto oznámení).

na internetových stránkách města Domažlice: http://www.domazlice.eu (v sekci: Městský úřad/ Územní plánování/ Územní plány/ Pařezov/ Změna č.1 ÚP Pařezov)

URL: https://www.domazlice.eu/urad/uzemni-planovani/uzemni-plany/parezov-/zmena-c1-up-parezov/

Ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o projednávání na úřední desce může každý uplatnit u pořizovatele *písemné připomínky*. **Do 30 dnů od obdržení** mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvedou *požadavky na obsah zprávy o uplatňování územního plánu Pařezov (k pořízení změny č.1 ÚP Pařezov)* vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů. V téže lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad u pořizovatele stanovisko, sousední obce mohou uplatnit své *podněty*.

POČET LISTŮ: 3

Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny a stanoví, zda má být návrh změny č.1 územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoví podrobnější podmínky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

K připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se **nepřihlíží.**

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE
Odbor výstavby a ÚP
344 20 Domažlice
- 6 -

Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha:

- Zpráva o uplatňování ÚP Pařezov 2016-2022 se zadáním změny č.1 ÚP
- Grafická příloha - Požadavky na obsah změny č.1 ÚP Pařezov

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska městského úřadu Domažlice: Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Současně MěÚ Domažlice potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. a § 20 zákona č. 183/2006 Sb.

Úřední deska obce Pařezov: Vyvěšeno dne: 16.5.2022

OBECNÍ ÚŘAD PAŘEZOV
PAŘEZOV 35
344 01 DOMAŽLICE

Sejmuto dne: .....

Současně OÚ Pařezov potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. a § 20 zákona č. 183/2006 Sb.

Obdrží:

Dotčené orgány

1. Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, U nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice
2. Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice
3. Městský úřad Domažlice, odbor kanceláře starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 20 Domažlice
4. Plzeňský kraj, Krajský úřad, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p
   sídlo: Škroupova č.p. 18, , 306 13 Plzeň
5. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeň.kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
   sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň
6. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p
   sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
7. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a, sídlo: Školní č.p. 111, Město, 344 01 Domažlice 1
8. Krajská veterinární správa, SVS pro Plzeňský kraj, IDDS: z5d8b62
   sídlo: Družstevní č.p. 13, 301 00 Plzeň 1
9. Obvodní báňský úřad, IDDS: m4eadvu,
   sídlo: Hřímalého 11, 320 25 Plzeň
10. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, útvar Domažlice, IDDS: p36ab6k
    sídlo: Břetislavova č.p. 158, , 344 01 Domažlice
11. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánování, IDDS: n75aau3
    sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1
12. Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
    sídlo: Nad Štolou č.p. 3, 170 34 Praha 7

POČET LISTŮ: 3

13. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4, sídlo: Na Františku č.p. 32, 110 00 Praha 1
14. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4
    sídlo: Purkyňova 27, 301 00 Plzeň 1
15. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 2110/8, Plzeň - pobočka Domažlice, IDDS: z49per3
    sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ostatní a oprávnění investoři:
16. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
    sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
17. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Plzeň, IDDS: gg4t8hf
    sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 14/7, 326 00 Plzeň 26
18. MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

Sousední obce
19. Obec Postřekov, IDDS: wjvby6y, sídlo: Postřekov č.p. 270, 345 35 Postřekov
20. Obec Nový Kramolín, IDDS: m2dbigm, sídlo: Nový Kramolín č.p. 13, 344 01 Domažlice 1
21. Obec Otov, IDDS: rj9bh68, sídlo: Otov č.p. 56, 345 22 Poběžovice
22. Obec Ždánov, IDDS: 5kbbnyx, sídlo: Ždánov č.p. 49, 344 01 Domažlice

Obec, pro kterou se ÚP pořizuje:
23. Obec Pařezov, Nový Pařezov č.p. 35, Pařezov, 344 01 Domažlice 1